



شماره ثبت: ۹۷۰۶۱

شرکت سرمایه گذاری کشاورز (سهامی عام)

Keshavarz Investment Co. (PLC)

۱۴۰۳/۰۵/۰۴

۱۴۰۳/۱۷۸۰/۱۹۵۴

تاریخ:

شماره:

سوست:

اطلاعیه شماره ۹۴

صدور سند تک برگ مشاعی اراضی کویم شیراز

سهامداران گرامی

با سلام و احترام همانگونه که استحضار دارید، اراضی گویم شیراز به عنوان یکی از مهم ترین دارایی های شرکت مطرح بوده و بخش قابل توجهی از فعالیت مدیریت شرکت، به حفظ و صیانت از این دارایی تخصیص یافته است به نحوی که همزمان با پیگیری پرونده های حقوقی و قضایی طی چند سال گذشته (که همچنان هم ادامه دارد)، موضوع دریافت سند تک برگ (مشاعی) از اواخر سال ۱۴۰۱ در هیات مدیره مطرح و ضمن چند مرحله مذاکره با وکلای متعدد، نهایتاً در سال ۱۴۰۲ هیات مدیره وقت مبادرت به انعقاد قرارداد نمود.

خوشبختانه پیگیری ها و تلاش تیم همکاران و مدیریت شرکت (در تهیه و آماده سازی مدارک و مستندات) در کنار افرادی که طبق قرارداد این مسئولیت را بر عهده گرفته بودند، منجر به نتیجه گردید و سند تک برگ مشاعی شرکت سرمایه گذاری کشاورز بر اساس اسناد رسمی (بنچاق صادره در سال ۱۳۷۶)، صادر گردید که بر این اساس حدود اربعه و نقشه پلاک ۱/۸ معادل ۱۸۵ هکتار در سامانه کاداستر تثبیت شد و مالکیت شرکت تایید و تصدیق گردید.

سند تک برگ (مشاعی) مبنایی برای اثبات حقانیت در پرونده های قضایی بوده و کمک شایانی به روند پرونده های مذکور خواهد نمود. از طرفی دیگر، در اغلب مذاکراتی که برای تغییر کاربری و بهره برداری از ظرفیت های دولتی و عمومی برای ایجاد ارزش افزوده در این اراضی صورت پذیرفته است، به داشتن سند تک برگ تاکید شده است.

هیات مدیره، صدور سند تک برگ برای اراضی شرکت در آستانه برگزاری مجمع عمومی را به تمامی سهامداران تبریک گفته و امید دارد از این رهگذر، تلاش های آینده برای ارزش افزایی در اراضی موصوف به ثمر نشینند.

توضیح: هیات مدیره بسیار علاقمند بود تا تصویر سند را برای رویت سهامداران در سایت و کانال تلگرامی قرار دهد، ولی با توجه به طرح پرونده های قضایی و وجود اشخاص حقیقی طرف دعوا، انتشار آن را به عنوان اسناد با اهمیت، در این موقعیت به مصلحت ندانست. بدیهی است سند مذکور برای هر یک از سهامداران در دفتر شرکت قابل رویت است ضمن اینکه در یافت سند تک برگ برای سهامداران و صاحبان قطعاتی که به شرکت وکالت داده اند، در دستور کار قرار گرفته است که پس از صدور و تحویل سند به این عزیزان، مابه التفاوت هزینه پرداختی، عودت می گردد و برای اعضای که وکالت داده اند ولی هزینه واریز نکرده اند، نیز سند دریافت می شود و هزینه های انجام شده به آنان ابلاغ خواهد شد. در خصوص سایر صاحبان قطعات نیز برنامه ریزی لازم انجام شده است که متعاقباً به استحضار خواهد رسید.

روابط عمومی شرکت سرمایه گذاری کشاورز (سهامی عام)



تهران، صادقیه، خیابان ستارخان، خیابان خسرو جنوبی
بلوار گلاب، پلاک ۲۱، طبقه ۴، واحد ۶
نمبر: ۴۴۳۹۹۷۱ تلفن: ۴۴۲۱۶۷۹۶-۴۴۲۱۶۷۴۸
کد پستی: ۱۴۵۱۸۱۸۷۵۷

No.21, 4th floor, Unit 6, Golab Blvd., South Khosro St.
Sattar Khan St., Sadeghieh, Tehran-Iran
Post cod: 1451818757
e-mail: sherkatekeshavarz@yahoo.com